

Présentation de Neoresid

Créée en 1998, la société Neoresid (qui était GSA Résidences à sa création) est spécialisée dans la gestion de [résidences étudiantes](#) pour étudiants, mais aussi pour fonctionnaires, jeunes actifs et tout type de courts séjours. L'entreprise compte désormais 14 résidences étudiantes réparties sur le territoire français. En effet, la société est implantée à Aix-en-Provence, Amiens, Bron, Dijon, Lille, Montpellier, Nice, Reims, Rouen, Sophia Antipolis, Valence et plus récemment à Douai, Grenoble et Toulon. Grâce à son développement conséquent ces dernières années, Neoresid propose à la location près de 1800 logements meublés, équipés et modernes. La société améliore de jour en jour sa rentabilité. De ce fait, elle pourra certainement relever des challenges qui importent grandement à ses dirigeants et à ses collaborateurs :

- La qualité de l'habitat ;
- L'amélioration de son image ;
- La maîtrise de ses canaux de distribution ;
- Le développement de la location directe des étudiants ;
- Le développement de nouveaux services visant à améliorer les conditions de vie de ses clients.

De plus, Neoresid se dirige vers le court séjour : une forte évolution de ce type d'hébergement est notamment commercialisé sur Booking.com.

Neoresid dispose d'un partenariat national signé avec les Préfectures de Police et les Syndicats de Fonctionnaire de Police. Ainsi, l'entreprise travaille en étroite collaboration avec les Bureaux Logements afin de fournir des solutions de logements aux Gardiens de la Paix et Adjoints de Sécurité issus d'Ecoles de Police. A ce jour, Neoresid loge plus de 300 fonctionnaires de Police. La société a également développé un partenariat avec le Ministère de la Justice, à travers son Bureau d'Aide Sociale, et propose des conditions spécifiques pour le personnel pénitentiaire à Valence. La société mise sur de futurs projets de construction visant à lancer des résidences mixtes : fonctionnaires des Ministères de l'Intérieur de la Justice et jeunes actifs.

Les services de Neoresid

1. Services de sécurité.

Neoresid veille à la sécurité de ses locataires. Pour cela, de nombreux services ont été mis en place dans les résidences étudiantes :

- Accueil ;

- Accès handicapé ;
- Ascenseur;
- Bagagerie ;
- Contrôle d'accès ;
- Digicode ;
- Interphone ;
- Local à vélo ;
- Parking ;
- Réception de colis ;
- Vidéosurveillance.

2. Services confort.

Neoresid développe des services à la hauteur du confort de ses locataires :

- Agent de maintenance ;
- Service ménage ;
- Internet ;
- Laverie ;
- Kit vaisselle ;
- Kit linge.

3. Services pratiques.

Lors de courts voyages d'affaire, un salarié n'a pas forcément le temps de flâner dans les rues de la ville et apprécie d'avoir la réponse à ses besoins directement sur place. Pour cela, Neoresid met à disposition des distributeurs et prête gratuitement quelques appareils de commodité :

- Distributeur de boissons
- Distributeur de snacking ;
- Prêt d'aspirateur ;
- Prêt de fer à repasser.

Une nouvelle version pour Neoresid.com.

Le site de Neoresid.com s'est doté d'une nouvelle version qui a vu le jour récemment. Son design et son ergonomie ont été revus pour une meilleure expérience de navigation pour l'internaute. Le site va plus loin et va jusqu'à modifier la façon avec laquelle il présente ses différentes résidences étudiantes. Les fiches produits sont plus fluides, avec un teint plus sobre.

À cela s'ajoute une présentation des logements plus exhaustif et une page « nos bons plans » afin d'aider les clients sur leur choix de location de logement.

Le site a conservé ses fonctionnalités fondamentales. Le bas de page a été revisité pour permettre une navigation plus efficace. On y retrouve d'ailleurs les résidences étudiantes gérées par Neoresid ainsi que les liens aux pages les plus importantes et les coordonnées de la société. Les appartements sont toujours illustrés par des supports visuels et les menus fonctionnent toujours sous le principe du passage de la souris.